

Patrizia Cerasi - Dottore Commercialista
 Via Traversa Sechini 2/a 64021 Giulianova (TE)
 Tel 085 8005137 Mobile 347 6637779
 Mail info@studiocerasi.com
 Pec: patrizia.cerasi@pec.commercialisti.it

OGGETTO: CONSIDERAZIONI SU PROPOSTA MIGLIORATIVA DEL PIANO - DEBITORE SOLAZZO GIOVANNI

PROC.N. 148/2023 R.G. PROC. UNIT.

La sottoscritta Patrizia Cerasi – dottore commercialista iscritta all'Ordine ODCEC di Teramo al n.516/A – con studio in 64021 Giulianova (TE) Via Traversa Sechini 2/a tel 0858005137 mail info@studiocerasi.com pec patrizia.cerasi@pec.commercialisti.it C.F.: CRSPRZ68T7QL103P è stata chiamata ad assumere le funzioni di Gestore dell'OCC – Commercialisti di Teramo Iscritto al n. 23 Sez. A del Registro OCC del Ministero della Giustizia - del signor Giovanni Solazzo C.F.: SLZGNN66A19C514Y nato a Cerignola (FG) il 19/01/1966 e residente in 64100 Teramo (TE) Via Rivacciolo n.9

PREMESSO

che a seguito di ricorso per il deposito di un Piano di Ristrutturazione del Consumatore da parte del signor Giovanni SOLAZZO la S.S.V.V. Ill.ma, il 31.10.2023, ne disponeva l'apertura, la pubblicità e la conseguente comunicazione ai creditori per le osservazioni.

Sante le osservazioni pervenute il 05.12.2023 da parte del creditore IBL BANCA SPA, la sottoscritta depositava le proprie considerazioni con contestuale proposta di modifica del piano.

Nuovamente, il 13.05.2024 il G.D. disponeva la trasmissione del piano modificato al creditore IBL BANCA Spa per le ulteriori osservazioni, pervenute il 29.05.2024 e rimesse al G.D. il 30.05.2025.

Su richiesta del G.D., il 30.10.2024, la sottoscritta presentava relazione integrativa in ordine a:

- depositare elenco cronologico dei finanziamenti contratti, specificando le ragioni del nuovo debito e la destinazione delle somme conseguite;
- chiarire quale fosse la condizione economica al momento dell'accesso ad un nuovo finanziamento, evidenziando se vi fosse la ragionevole possibilità di onorare il nuovo debito oltre ai precedenti;
- addurre elementi di valutazione in ordine alle ragioni a supporto dell'entità dell'accantonamento per spese correnti, che appare decisamente elevato, rispetto alla retribuzione;
- accertare a quanto ammonti ad oggi il debito residuo verso IBL BANCA in considerazione dell'intervenuto pignoramento del quinto dello stipendio;



- specificare le ragioni di durata della procedura, limitata ad anni 4, tenuto conto che nel piano non esiste in realtà alcuna effettiva "finanza esterna", essendo le somme liquide conferite in sostituzione di un bene mobile teoricamente soggetto a liquidazione;

unitamente ad una proposta migliorativa, consistente nell'apporto di finanza esterna, al fine di garantire una migliore soddisfazione dei creditori chirografi.

Veniva poi fissata udienza per chiarimenti per il giorno 11 marzo 2025 all'esito della quale "si concedeva termine per ulteriore miglioramento fino al 10.04.2025 e al gestore OCC termine al 20.04.2025 per le considerazioni".

La suddetta proposta migliorativa è stata rimessa al gestore OCC il 9 aprile u.s. (cfr.all.1) unitamente al Cud del fratello **Solazzo Massimo** che si è impegnato all'apporto di finanza esterna (cfr. proposta migliorativa del 30.10.2024), modello 730/2024 del debitore **Solazzo Giovanni** e stralcio di estratto conto attestante le spese universitarie e di mantenimento sostenute nel periodo ottobre 2024-febbraio 2025.

La proposta migliorativa avanzata dal signor **SOLAZZO Giovanni** consiste nel prevedere una durata del piano pari a 54 mesi anziché 48.

Per quanto sopra e ad integrazione della relazione particolareggiata del 22.09.2023, delle considerazioni del 14.12.2023 e del 30.10.2024, integralmente richiamate e confermate, si riferisce quanto segue.

In ordine al fabbisogno per il mantenimento del nucleo familiare quantificato in indicativi euro 2.633,21 (comprensivo della rata mutuo), giusto prospetto riepilogativo che segue, stimato dal debitore

Fabbisogno mensile medio

RIEPILOGO SPESE MENSILI	IMPORTO
Spese per sostentamento (alimenti e igiene persona)	978,83
Spese mediche e farmaci	165,69
Autovettura (carburante, bollo, RCA, ecc.)	334,3
Tributi comunali	32,04
Utenze	39,82
Spese condominiali	47,69
Spese varie (abbigliamento, accessori, ecc.)	242,13
Altre spese	274,43
TOTALE SPESE MENSILI	€ 2.146,77
Rata mutuo	€ 486,44
TOTALE FABBISOGNO MENSILE	€ 2.633,21



si specifica che la voce "spese per sostentamento" pari a € 978,83 appare in linea con i valori medi di un nucleo familiare composto da tre persone, anche alla luce della intervenuta sentenza n. 1015/2024 pubblicata il 04.10.2024 R.G. n. 2625/2023 Sez. Civile Tribunale di Teramo (già versata in atti) che condanna il signor SOLAZZO Giovanni a corrispondere alla figlia Rachale, a titolo di mantenimento l'importo mensile di € 600,00 a far data dal 02.10.2024 oltre alle spese straordinarie e universitarie.

Anche le spese mediche sono in linea con i valori medi atteso che - come documentato dal debitore - nel solo periodo ottobre 2024-febbraio 2025 ha sostenuto spese per € 573,36. A maggior prova è stato allegato il modello 730/2024 anno 2023 che documenta la spesa sanitaria pari a € 1.934,00.

La nuova proposta migliorativa versamento di n.54 rate anziché 48 in aggiunta a quella già fatta il 30.10.2024 (apporto di finanza esterna da parte del fratello Solazzo Massimo per un totale di € 9.600,00) permette di aumentare le somme da destinare al soddisfacimento dei soli creditori chirografari di € 2.130,00 (fermo restando il pagamento per intero delle prededucibili e dei creditori privilegiati) con una percentuale di soddisfo pari al 47,08%

Denominazione	Totale Debito	Causale	Natura
OCC - Gestore della Crisi detratto € 1.200,00 acconto versato il	€ 4.649,40	Compenso professionale	Prededucibile
Ipoteca Mutuo Intesa San Paolo	€ 109.530,09	Ipoteca volontaria I grado	Ipotecario
Tari - Comune di Teramo	€ 172,72	Privilegio generale	Privilegio generale
Finanziamento 3817284 - Intesa san paolo	€ 23.477,33	Prestito personale	Chirografario
Finanziamento 3490280 - Intesa San Paolo ceduto a IFIS NPL Serving SPA	€ 33.541,41	Prestito personale	Chirografario
Spese Legali da decreto ingiuntivo	€ 1.904,15	Spese legali	Chirografario
Spese legali da reclamo IBL	€ 1.500,00	Spese legali	Chirografario
Spese legali da procedimento RG 2625/2023	€ 5.197,00	Spese legali	Chirografo
Arrotondamento	€ 0,10-		
IBL Banca	€ 14.196,00	Prestito personale	Chirografario
TOTALE POSIZIONE DEBITORIA	€ 194.168,00		
	Attivo	Causale	Percentuale di soddisfacimento
RATE DESTINATE AL PIANO (n.54*355,00)	€ 19.170,00		
APPORTO DANARO (in luogo autovetture)	€ 13.633,00		
FINANZA ESTERNA (n.48*200,00)	€ 9.600,00		
PAGAMENTI RATE MUTUO	€ 109.530,00		
TOTALE ATTIVO	€ 151.933,00		



Prededucibili pagati al 100% (detratto acconto di € 1200,00)	€ 4.649,00		100,00%
Mutuo Intesa Sanpaolo Spa ipotecario 100%	€ 109.530,00		100,00%
Privilegiati pagati al 100%	€ 172,72		100,00%
Arrotondamento	€ 1,28 -		
NETTO DISPONIBILE (per chirografi)	€ 37.580,00		47,08%

Pertanto, essendo il totale dell'indebitamento pari a € 194.168,00 - di cui € 114.351,00 di rango prededucibili e privilegiati ed € 79.817,00 di rango chirografo - e le somme totali disponibili pari a € 151.933,00 saranno destinate per € 114.351,00 al pagamento del 100% dei creditori prededucibili e privilegiati e per € 37.580,00 al pagamento del 47,08% dei creditori chirografari.

Con osservanza.

Giulianova, 17 aprile 2025

Dott.ssa Patrizia Cerasi


