

TRIBUNALE DI TERAMO
PROPOSTA DI PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE EX
ART. 67 D.LGS. N. 14/2019

Per il Sig. **CESARONI Luigino** (c.f. CSRLGN68P26Z112O) nato in Germania il 26.09.1968 e residente in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla Via Giuseppe Verdi n. 170, elettivamente domiciliato ai fini del presente procedimento in Sant'Omero (TE) alla Via D. Bramante n. 4 presso lo studio dell'**Avv. Matteo NARDINI** del foro di Teramo (c.f. NRDMMT82R07F870L) fax 086188602 per **matteo.nardini@pec-avvocatiteramo.it** che lo rappresenta e difende giusta procura in allegato al presente atto,

PREMESSO CHE

- il ricorrente versa in una situazione di crisi o di insolvenza da sovraindebitamento così come definita dall'art. 2, comma 1, lett. c) d.lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza);
- ai fini delle procedure di composizione delle crisi da sovraindebitamento, l'esponente riveste la qualifica di "consumatore" ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c) d.lgs. n. 14/2019;
- non è soggetto od assoggettabile alle procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal titolo IV capo II, nonché dal titolo V, sezione V, capo IX d.lgs. n. 14/2019;
- non ha fatto ricorso nei precedenti cinque anni ad alcuna delle procedure di composizione delle crisi da sovraindebitamento;
- non ha subito per cause a lui imputabili uno dei provvedimenti di cui all'art. 72 d.lgs. n. 14/2019;
- non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave o malafede o con frode;
- è in grado di fornire documentazione che consente di ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale ed in particolare trasmette in allegato l'elenco: *a*) di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione; *b*) della consistenza e della composizione del patrimonio; *c*) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; *d*) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni; *e*) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- trasmette altresì in allegato una relazione particolareggiata dell'Organismo di Composizione della Crisi dei Commercialisti di Teramo, che comprende: *a*) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; *b*) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; *c*) la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; *d*) l'indicazione presunta dei costi della procedura;
- si è dunque manifestata una situazione di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e tale squilibrio trova le proprie cause nei seguenti fattori;
- in data 29.06.2007 il Sig. Cesaroni Luigino contraeva Mutuo fondiario con la Banca 24-7 S.p.a. per un importo complessivo pari ad € 150.000,00 garantito da ipoteca sulle porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla Via Giuseppe Verdi n. 170;

- tale contratto di mutuo prevedeva la restituzione della somma mutuata entro 360 mesi a fronte di un rimborso mensile pari ad € 948,11;
- nel contempo le Sig.re si costituivano nel predetto atto quali fideiussori solidali del Mutuatario nei confronti della Banca sino alla concorrenza della somma di € 195.000,00 per l'adempimento di qualsiasi obbligazione del Mutuatario stesso, suoi successori o aventi causa;
- dopo una iniziale regolarità nei pagamenti, il Sig. Cesaroni Luigino si vedeva costretto a fronteggiare una situazione di difficoltà economica scaturita dalla grave problematica legata di cui soffre da tempo.
- Nello specifico il Sig. Cesaroni

- Tale situazione si è ulteriormente aggravata negli ultimi anni quando,
- Questo quadro di difficoltà economica veniva ulteriormente aggravato dalle problematiche di
- Il debitore confida nella concessione di una "ultima opportunità" per porre fine alla situazione di sofferenza economica e psicologica da cui è attanagliato da molti anni e che coinvolge anche tutti i familiari conviventi

ciò anche considerati i precedenti piani del consumatore già oggetto di precedenti omologhe presso vari Tribunali italiani, compreso il Tribunale di Teramo (sentenza , composizione collegiale, dep. , giudice relatore Dott.ssa Fanesi)

POSIZIONE DEBITORIA

il consumatore è attualmente debitore delle seguenti somme:

- €. 10.736,00, nei confronti dell'OCC Commercialisti Teramo (prededuzione);
- €. 157.349,00, nei confronti della società SVP Project 1804 Srl (privilegio ipotecario);
- €. 1.765,76, nei confronti dell'AdeR (privilegio mobiliare);
- €. 1.794,00 nei confronti dell'Avv. Matteo Nardini (privilegio mobiliare)
- €. 561,05, nei confronti dell'AdeR (chirografo);
- €. 3.011,66 nei confronti della Findomestic BNL/BNP Paribas (chirografo)
- €. 13.950,00 nei confronti della società Unicredit Spa (chirografo);
- €. 9.702,98 nei confronti della società MB Credit Solution Spa (chirografo)
- €. 1.359,20 nei confronti della Nims Spa (chirografo)

- €. 1.406,63 nei confronti della Ragioneria Territoriale dello Stato di Ascoli Piceno (chirografo)
- Totale complessivo: €. 201.636,28

- il Sig. Cesaroni negli ultimi cinque anni, proprio a causa c

- il debitore è comproprietario dei seguenti beni immobili:

Ubicazione : Via Giuseppe Verdi, 170 (64016) - SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Nuovo Catasto Edilizio Urbano - Immobile Classato : SI Classe/Tipologia : A2 - Abitazione di tipo civile Sezione: U - Foglio: 17 - Particella: 1898 - Sub: 3 - Graffato: Sezione: U - Foglio: 17 - Particella: 1898 - Sub: 4 - Graffato: Sezione: U - Foglio: 17 - Particella: 1898 - Sub: 5 - Graffato: Sezione: U - Foglio: 17 - Particella: 1898 - Sub: 6 - Graffato: Numero vani: 7

- i diritti sui beni immobili sono così specificati:

33 % Proprieta` di [1] abitazione civile in capo a CESARONI LUIGINO, nato a GOEPPINGEN il 1968-09-26 (C.F. CSRLGN68P26Z112O) residente in 64016 - SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE), Via Giuseppe Verdi n.170

66 % Nuda proprieta` di [1] abitazione civile in capo a CESARONI LUIGINO, nato a GOEPPINGEN il 1968-09-26 (C.F. CSRLGN68P26Z112O) residente in 64016 - SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE), Via Giuseppe Verdi n.170

66 % Usufrutto di [1] abitazione civile in capo a DI PATERNIANO ADELE, nato a CIVITELLA DEL TRONTO il 1942-10-05 (C.F. DPTDLA42R45C781C) residente in 64016 - SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE), Via Giuseppe Verdi n.170

- la presente proposta di accordo prevede una dilazione dei pagamenti più estesa nel tempo, nonché uno stralcio di talune posizioni debitorie, come descritto dettagliatamente nel piano con cronoprogramma allegato; in particolare viene proposto il pagamento:

- del 100% dei debiti prededucibili nei confronti dell'OCC Commercialisti Teramo,
- del 50% del debito privilegiato ipotecario nei confronti della società SPV Project 1804 Srl, **fermo restando il pignoramento già in essere del quinto dello stipendio del garante sig.ra** per la durata di anni sette oltre un ulteriore 15% sulla quota di debito degradata al chirografo;
- del 100% del debito privilegiato nei confronti dell'AdeR;
- del 100% del debito privilegiato nei confronti dell'Avv. Matteo Nardini
- di circa il 15 % degli altri debiti chirografari

Il tutto tramite offerta ai creditori della complessiva somma di €. 117.600,00 da corrispondere alla procedura tramite versamenti mensili di euro 1.400,00 per la durata ragionevole del piano proposto di anni sette.

Tale somma è ritenuta dal debitore superiore a quella ricavabile dai creditori nell'ipotesi alternativa liquidatoria.

Il rispetto del piano dei pagamenti verrà garantito altresì dal coniuge convivente del debitore, sig.ra (C.F.:) e dal figlio

convivente del debitore, Sig. (C.F.:), i quali sottoscrivono il presente ricorso quali garanti.

- essendo in presenza di sovraindebitamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 del d.lgs. n. 14/2019, il proponente ha predisposto la proposta di accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento allegata, con l'ausilio del Dott. Paolo Pompei, quale professionista Gestore della Crisi facente funzioni dell'Organismo di Composizione della Crisi Commercialisti Teramo.

Tutto ciò premesso, il Sig. Luigino Cesaroni, come sopra rappresentato, difeso e domiciliato,

CHIEDE

che l'Ill.mo Giudice del Tribunale di Teramo, ritenuti ammissibili la presente proposta ed il correlato piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore, essendo sussistenti i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'accesso alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, voglia:

- in via preliminare: disporre la sospensione dei procedimenti di esecuzione forzata che potrebbero pregiudicare la fattibilità del piano, disponendo altresì il divieto di azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore, nonché ogni altra misura idonea a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del presente procedimento, in particolare disponendo la sospensione della procedura esecutiva immobiliare R.G. 120/2020;
- in via preliminare: disporre la revoca della trattenuta volontaria a favore della società Unicredit Spa di euro 150,00 mensili disposta che potrebbe pregiudicare la fattibilità del piano;
- in via principale: disporre con decreto che ai sensi dell'art. 70, comma 1 d.lgs. n. 14/2019, il piano e la proposta di ristrutturazione dei debiti del consumatore siano pubblicati in apposita area del sito web del Tribunale o del Ministero della Giustizia e che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del medesimo decreto, a cura dell'O.C.C. ne sia data comunicazione a tutti i creditori, affinché sia loro consentito presentare eventuali osservazioni o istanze.

Con osservanza.

Sant'Omero (TE) 26 marzo 2025

Avv. Matteo NARDINI



ALLEGATI:

- 1) Cronoprogramma
- 2) Elenco creditori
- 3) Consistenza e composizione patrimonio
- 4) Elenco delle dichiarazioni dei redditi
- 5) Elenco degli stipendi, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare con indicazione delle spese necessarie al suo sostentamento
- 6) Certificato ASL
- 7) Certificati medici